Информационное сообщение

Курская АЭС планирует передать в аренду объект недвижимого имущества, принадлежащий АО «Концерн Росэнергоатом» на праве собственности, а именно: часть нежилого помещения №2 площадью 5,6 кв.м., назначение - вестибюль**,** находящееся на 1-ом этаже в объекте «Трехэтажное здание плавательного бассейна литер "А" с подвалом» (инв. №13015), расположенный по адресу: Курская обл.. г.Курчатов, проспект Коммунистический, д.39, с целью размещения торговой точки для организации продажи специализированной спортивной одежды, аксессуаров и инвентаря спортсменам и посетителям плавательного бассейна.

 Договор аренды будет заключен в письменной форме. Существенными условиями договора являются:

1. возмещение Арендатором Арендодателю затрат на проведение оценки рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом;
2. ежеквартальное внесение арендной платы до 10 числа первого месяца квартала за пользование имуществом;
3. возмещение Арендатором Арендодателю затрат на содержание арендуемого имущества.

 Срок аренды с 01.08.2018 по 30.06.2019.

 Минимальный размер арендной платы: 4110,40 руб. в месяц.

 Сообщение не является публичной офертой.

 Предложения подаются в письменной форме не позднее 5 дней со дня опубликования информационного сообщения в адрес директора филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Курская атомная станция»: 307250, Курская обл., г.Курчатов, Промзона.

Вместе с предложением претендент предоставляет следующие документы:

1. Выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке;
2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать так же доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.
3. Копии учредительных документов, заверенные претендентом или нотариально, копии свидетельств о регистрации и постановке юридического лица на учет в налоговом органе.
4. Копия паспорта (для претендента – физического лица).
5. Заявление о:

а) ненахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица);

б) неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;

в) отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

г) отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента.

Контактный номер телефона: 8 (47131) 5-37-48 – Фролова Светлана Николаевна.