**Извещение о проведении аукциона**в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «НИИЭФА» на праве собственности

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Предмет торгов | |
| **Лот №1** Дом рыбаков, лит. Д,Д1 47:01:1122001:1248  Дом рыбаков, лит. Е,Е1 47:01:1122001:1247  Дом рыбаков, лит. В,в,в1 47:01:1122001:1246  Дом рыбаков, лит. Б 47:01:1122001:1249  Дом рыбаков, лит. А,а,а1 47:01:1122001:1245  Восстановительный центр, лит. Ж 47:01:1122001:1250  Сарайдля лодок инв.049685  Вёсельная инв.019862  Сарай для лодок лит. 3 47:01:1114001:436  Вагон-бытовка инв. 041669  Вагон-бытовка инв. 041670  Вагон-бытовка инв. 041671  Вагон-бытовка инв. 041672  Вагон-бытовка инв. 041673  Садовый домик инв. 041675  **Адрес расположения Имущества:** Ленинградская область, Выборгский район, МО «Гончаровское сельское поселение», п. Барышево  **Лот №2**: земельный участок площадью 3 486 кв. м., кадастровый номер 47:01:1629001:627, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование под оздоровительный комплекс.  **Адрес расположения Имущества:** Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», пос. Горьковское | |
| 1. Организатор торгов | |
| Место нахождения: | 196641, г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, дом 3 |
| Адрес электронной почты: | ratnikov@niiefa.spb.su olhovsky@niiefa.spb.su |
| Контактные лица: | Ратников Александр Николаевич, тел/факс (812) 464-51-91  Ольховский Евгений Владимирович тел/факс (812) 464-79-80 |
| 1. Начальная цена, шаг аукциона и задаток | |
| **Начальная цена аукциона:**  **Лот №1** 29 698 240,00 (двадцать девять миллионов шестьсот девяносто восемь тысяч двести сорок рублей 00 копеек), в том числе НДС  **Лот №2** 1 624 000,00 (один миллион шестьсот двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек), НДС не облагается. | |
| **Шаг аукциона:**  **Лот №1** 1 000 000,00 (один миллион рублей 00 копеек)  **Лот №2** 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) | |
| Размер задатка: | не менее 10% от начальной цены аукциона, что составляет:  **Лот №1** 3 000 000,00 (три миллиона рублей 00 копеек)  **Лот №2**170 000,00 (сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек) |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах | |
| Дата и время начала приема заявок: | 06.07.2017 10:00 |
| Дата и время завершения приема заявок: | 07.08.2017 10:00 |
| Порядок подачи: | заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации. |

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения аукциона: | на электронной торговой площадке: «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru (далее – ЭТП). |

|  |
| --- |
| 1. Порядок ознакомления с документацией, в т. ч. формами документов и условиями аукциона |
| С условиями заключения договора купли-продажи, дополнительной информацией об объекте можно ознакомиться в Документации о проведении аукциона. Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам**: www.a-k-d.ru;** [**www.atomproperty.ru**](http://www.atomproperty.ru)**;** [**www.niiefa.spb.su**](http://www.niiefa.spb.su); |