# Извещение о проведении аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Форма проведения торгов | | |
|  | Тип и способ проведения торгов: | аукцион на понижение в электронной форме |
|  | Форма (состав участников): | открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. Предмет торгов | | |
|  | Предмет: | право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее – «Имущество») |
|  | Адрес расположения Имущества: | Смоленская область, город Десногорск, 6 микрорайон |
|  | Состав Имущества: | 1. Земельный участок, категории земель: земли населенный пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации трансформаторной подстанции, площадью 208 кв.м., по адресу: Смоленская область, город Десногорск, 6 микрорайон с кадастровым номером: 67:26:001 01 07:0116, принадлежащий АО «Атомтехэнерго», на основании распоряжения Территориального Управления по Московской области Федерального агентства по Управлению Федеральным имуществом №1002 от 29.12.2006г. Передаточный акт от 29.12.2006г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.12.2007г. сделана запись №67-67-03/194/2007-059, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 27.12.2007 г. серия 67-АБ №235194. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  2. Трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 52,60 кв. м. с технологическим оборудованием, расположена по адресу: Смоленская область, г.Десногорск, 6 микрорайон с кадастровым номером: 67-67-03/023/2007-080, принадлежащий АО «Атомтехэнерго», на основании распоряжения Территориального Управления по Московской области Федерального агентства по Управлению Федеральным имуществом №1002 от 29.12.2006. Передаточный акт от 29.12.2006г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09.11.2007г. сделана запись №67-67-03/166/2007-267, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 12.11.2007г. серия 67-АБ №234680. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.  Перечень технологического оборудования трансформаторной подстанции:     |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Дата ввода в эксплуатацию** | | 1 | Трансформатор ТМ-630/10У1 | 2 | 1989 | | 2 | Кабель ААШв3х70 | 76 м | 1989 | |  | **ЩИТ 10кВт** |  |  | |  | **Камера КСО -3663н-400** |  |  | | 3 | Выключатель нагрузки ВНРу-10/400-10УЗ | 2 | 1989 | | 4 | Предохранитель ПТ 1.2-10-50 | 6 | 1989 | |  | **Камера КСО -3663н-400** |  |  | | 5 | Выключать нагрузки ВПРу -10/400-10 УЗ | 4 | 1989 | |  | **Камера КСО -3663н -400** |  |  | | 6 | Разъединитель РВЗ | 2 | 1989 | | 7. | Шинный мост ШМР-2 | 1 | 1989 | | 9 | Светильник подвесной НСП21 | 2 | 1989 | |  | **Щит 0,4кВ** |  |  | |  | **Панель вводная ЩО70-1-44** |  |  | | 10 | Автоматический выключатель АРU- 50АМ, 1600А | 2 | 1989 | | 11 | Рубильник РЕ -19, 2500А | 2 | 1989 | |  | **Панель секционная ЩО70-1-75** |  |  | | 12 | Автоматический выключатель ВА5341,1000А | 1 | 1989 | | 13 | Рубильник РП-5 | 2 | 1989 | |  | **Панель линейная ЩО70-2-03** |  |  | | 14 | Рубильник РСП | 16 | 1989 | | 15 | Панель учета ЩО70-1-90 | 1 | 1989 | | 16 | Панель учета ЩО70-1-93 | 1 | 1989 | | 17 | Щиток осветительныый ЯОУ 85-01-03 | 1 | 1989 | | 18 | Светильник подвесной НСП21 | 2 | 1989 | | 19 | Электросчетчик Меркурий 230 АRT-03 PQCSIDN | 2 | 1989 | | 20 | Трансформаторы тока ТШП- 0,66 1000/5 | 6 | 1989 | | 21 | Сумматор Электронный многофункциональный СЭМ 2.01 | 1 | 1989 | | 22 | Устройство мониторинга УМ-30 | 1 | 1989 | |
| 1. Информация о собственнике | | |
|  | Наименование | Акционерное общество по наладке, совершенствованию эксплуатации и организации управления атомных станций «Атомтехэнерго» |
|  | Место нахождения: | 141011 Московская обл., г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д.23 |
|  | Почтовый адрес: | 141011 Московская обл., г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д.23 |
|  | Адрес электронной почты: | mgp@atech.ru |
|  | Контактные лица: | Забродин Игорь Валерьевич, [Zabrodin@atech.ru](mailto:Zabrodin@atech.ru), +7 (495) 287-97-00 доб. 1421. |
| 1. Организатор торгов | | |
|  | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Заместитель генерального директора - директор Смоленского филиала учебно-тренировочный центр «Атомтехэнерго» Сердюк Алексей Вячеславович |
|  | Место нахождения: | 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3 мкр. здание СМ УТЦ АТЭ |
|  | Почтовый адрес: | 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3 мкр.,а/я 4/2 |
|  | Адрес электронной почты: | smutc@atech.ru |
|  | Контактные лица: | Алехно Ольга Валерьевна тел.(48153) 7-87-91 Коваленко Андрей Иванович тел. (48153) 7-86-91 |
| 1. Начальная цена, шаг аукциона и задаток | | |
|  | Начальная (максимальная) цена: | 1 168 606 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС. |
|  | Величина понижения начальной цены (шаг понижения): | 58 000 (Пятьдест восемь тысяч) рублей 00 копеек. |
|  | Цена отсечения (минимальная цена): | 804 386 (Восемьсот четыре тысячи триста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек. |
|  | Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации |
|  | Условие о задатке: | Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
|  | Размер задатка: | 10% от цены отсечения, что составляет 80438 (Восемьдесят тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 60 копеек. |
|  | Реквизиты для перечисления задатка: | Смоленский филиал учебно-тренировочный центр «Атомтехэнерго» ИНН/КПП 5029106714 / 672402002 Расчетный счет №40702810159210000997, в Смоленском отделении №8609 ПАО СБЕРБАНК Г.СМОЛЕНСК, кор.счет №30101810000000000632, БИК 046614632.  В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от (дата аукциона) по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Смоленская область, город Десногорск, принадлежащего АО «Атомтехэнерго»», НДС не облагается». |
|  | Срок перечисления задатка: | Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах |
|  | Возвращение задатка: | Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации |
| 1. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | 28.09.2016 12:00 |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | 27.10.2016 13:00 |
|  | Порядок подачи: | заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации. |
| 1. Сроки рассмотрения заявок | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | не позднее 03.11.2016 12:00 |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации. |
| 1. Место, дата и порядок проведения аукциона: | | |
|  | Дата и время начала аукциона: | 11.11.2016 10:00 |
|  | Дата и время завершения аукциона: | 11.11.2016 12:00 |
|  | Место проведения аукциона: | на электронной торговой площадке: www.fabrikant.ru (далее – ЭТП) |
|  | Порядок проведения аукциона | Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки |
|  | Победитель аукциона: | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4 Документации |
|  | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона |
| 1. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.atomproperty.ru, www.fabrikant.ru, www.atech.ru. Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки.  Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях. |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения.  По адресу Организатора - с 28.09.2016 12:00 по 27.10.2016 12:00 в рабочие дни. |
| 1. Порядок обжалования | | |
|  | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона |
|  | Место обжалования: | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» или Арбитражный комитет (АК) дивизиона: АК АО «Концерн Росэнергоатом» |
|  | Электронный адрес: | - Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» (ЦАК): [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru)  - Арбитражный комитет (АК) дивизиона: АК АО «Концерн Росэнергоатом»: [arbitr@rosenergoatom.ru](mailto:arbitr@rosenergoatom.ru) |
|  | Почтовый адрес: | - Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» (ЦАК)  119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24  - Арбитражный комитет (АК) дивизиона: АК АО «Концерн Росэнергоатом»: 115191, г.Москва, Холодильный переулок, д.3А |
|  | Порядок обжалования | Содержится в п. 5 Документации |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.