

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «ПО «Электрохимический завод» сдает в аренду здание 186, за исключением нежилых комнат №№ 5-6, по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/6:

№ лота	Наименование объекта	Общая площадь, кв.м	Назначение	Техническое обустройство	Этажность	Техническое состояние	Коммунальные и хозяйственные расходы	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., без НДС	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., с НДС
Недвижимое имущество									
1.	Здание 186, за исключением нежилых комнат №№ 5-6	891,3	Нежилое	электроосвещение, вентиляция, на холодной консервации: центральное отопление, горячее/холодное водоснабжение, канализация	1	удовлетворительное	не входят в стоимость арендной платы, оплачиваются авансовыми платежами по отдельному договору на возмещение расходов	85 297	102 357
Движимое имущество – неотъемлемые части									
Наименование объекта				Техническое состояние				Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., без НДС	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., с НДС
Наружная сеть электроснабжения склада готовой продукции, инв. № 9052465				удовлетворительное				8 326	9 991
Стол-укрытие, инв.№ 9056787				удовлетворительное				607	729
Регулятор температуры Электроника Р-7, инв.№ 9058401				удовлетворительное				187	225
Итого по лоту № 1 (недвижимое и движимое имущество):								94 418	113 302

Срок аренды: с даты заключения договора на 11 (одиннадцать) месяцев.

Срок заключения договора: в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты рассмотрения заявок.

Данное информационное сообщение не является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Форма подачи предложений: письменная или электронная

Перечень документов, подлежащих предоставлению с предложением претендента:

а) Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке.

б) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

в) Копия паспорта (для претендента – физического лица).

г) Заявление о:

ненахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица), неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости актива претендента,

Адрес места приема предложений претендентов, срок и порядок подачи предложений претендентов:

Предложения с указанием предлагаемой претендентом стоимости аренды, не ниже минимальной, принимаются отделом управления имуществом (ОУИ) АО «ПО ЭХЗ»:

в письменной форме в запечатанном конверте с пометкой «**НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 14-00 ЧАСОВ 30.11.2021**» по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1,

в электронной форме на адрес электронной почты metal@esr.ru.

Дата и время начала и окончания подачи предложений: с **9:00 часов 22.11.2021г. до 12:00 часов 30.11.2021г.** (в рабочие дни с 9:00 до 12:30 и с 13:15 до 17:00 часов (время местное)).

Контактные лица:

- Специалист по управлению имуществом 1 категории ОУИ – Ивашина Елена Николаевна, тел.: 8(39169) 9-22-25;

- Специалист по управлению имуществом 1 категории ОУИ – Фогель Вера Викторовна, тел.: 8(39169) 9-36-14;

- Специалист по управлению имуществом ОУИ – Кропычева Елена Викторовна, тел.: 8(39169) 9-34-33.

Дата и время рассмотрения предложений претендентов: 30.11.2021г. в 14-00 часов (время местное).

Любой претендент имеет право обжаловать действия (бездействие) работников АО «ПО ЭХЗ» в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» либо в АО «ПО ЭХЗ», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, либо в АО «ПО ЭХЗ» по адресу электронной почты: taifun@esr.ru или почтовому адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1.

С формами заявки претендента, договоров аренды недвижимого и движимого имущества можно ознакомиться на сайте АО «ПО ЭХЗ» www.esr.ru, в разделе «Аренда недвижимости», в рубрике «Краткосрочная аренда (извещения)».

И.О. Заместитель генерального директора
по правовому обеспечению
и корпоративному управлению

Е. Ю. Чевелева
М.А. Васильева