**Акционерное общество**

**«Атомэнергопроект»**

**(АО «Атомэнергопроект»)**

Нижний Новгород 02.09.2022

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

О проведении процедуры Сбора предложений об условиях заключения договора купли-продажи объектов недвижимости, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, принадлежащих на праве собственности АО «Атомэнергопроект» (далее – «Имущество»).

|  |  |
| --- | --- |
| **Предмет процедуры сбора предложений:** | Сбор предложений об условиях заключения договора купли-продажи Имущества. |
| **Форма (состав участников):** | Открытая |
| **Способ подачи предложений:** | Открытый |
| **Цель процедуры сбора предложений:** | Определение наилучшего предложения по итогам сбора предложений для продажи непрофильного имущества, в целях принятия решения о целесообразности проведения аукциона на понижение с ценой отсечения, равной наилучшему предложению. |
| **Организатор процедуры сбора предложений:** | АО АСЭ |
| **Место нахождения организатора:** | 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3. |
| **Дата публикации сбора предложений:** | 01.08.2022 |
| **Оператор электронной торговой площадки:** | ЭТП «Фабрикант»  адрес: www.fabrikant.ru |
| **Номер процедуры на ЭТП:** | 5243419 |
| **Правовой статус процедуры:** | Данная процедура не является конкурсом, либо аукционом, и ее проведение не регулируется статьями ГК РФ. Данная процедура не должна рассматриваться в качестве торгов в смысле требований статей 447-449, 1057- 1061 Гражданского кодекса РФ и Федерального закона «О защите конкуренции». Таким образом, данная процедура не накладывает на Организатора и Претендента/Участника соответствующего объема гражданско-правовых обязательств, в том числе по обязательному заключению договора с каким-либо Участником данной процедуры. Подавая документы и сведения Организатору для участия в процедуре Участник подтверждает свое соответствие требованиям, установленным по соответствующей процедуре, выражает свое намерение на участие в процедуре, соглашается с правилами и условиями проведения данной процедуры. |

Сведения об имуществе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Описание объекта (наименование, назначение, площадь) | Кадастровый номер | Адрес |
| 1 | Нежилое помещение, площадь 758,3 кв.м., этаж 1, этаж 2 | 38:26:041203:1139 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/6. |
| 2 | Нежилое помещение, площадь 74,5 кв.м, этаж 1 | 38:26:041203:1140 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/6. |
| 3 | Нежилое здание- Koрпvc № 1, количество этажей – 5, площадь 8508,9 кв.м., условный номер 38:26:040102:0046:25:405.001.017021240:0006 | 38:26:041101:1048 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, д.27. |
| 4 | Нежилое здание - гараж с профилакторием, количество этажей – 1, площадь 584,7 кв.м., условный номер 38:26:040102:0046:25:405:001.017021240:0009 | 38:26:041105:120 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/9. |
| 5 | Нежилое помещение, площадь 62,5 кв.м., этаж 1 | 38:26:041203:1138 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/6. |
| 6 | Нежилое здание - переходный блок между корпусом № 1 и Корпусом 5, условный номер 38:26:040102:0046:25:405:001:017021240:0012 количество этажей – 4, площадь 2231,5 кв.м. | 38:26:041203:861 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/1. |
| 7 | Нежилое здание - Проходная транспортная, условный номер 38:26:040102:0046:25:405.001.017021240:0017, количество этажей -1, площадь 38,7 кв.м. | 38:26:041105:119 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/8. |
| 8 | Нежилое здание - Корпус для обслуживания рабочих гаража, условный номер 38:26:040102:0046:25:405:001:017021240:0010,  количество этажей -2 , площадь 467,8 кв.м. | 38:26:041002:460 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/10. |
| 9 | Нежилое здание - Koрпvc № 4 (АТС), условный номер 38:26:040102:0046:25:405:001:017021240:0015, количество этажей -1, площадь 247,6 кв.м. | 38:26:041105:118 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, строение 27/7. |
| 10 | Нежилое помещение - Мех.мастерская с кузницей, условный номер 38:32:000000:00:1764/42:1001, этаж – 1, площадь 239,9кв.м. | 38:26:040102:446 | Иркутская область, г.Ангарск,ул. Восточная , д. 14. |
| 11 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации открытой площадки для промышленных и бытовых отходов, площадь – 291 +/-1 кв.м | 38:26:040102:47 | Иркутская область, г.Ангарск, 120 квартал, смежный с земельным участком, расположенным по адресу: квартал 120, строение 33. |
| 12 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации комплекса производственных зданий, площадь – 8944+/-33 кв.м. | 38:26.040102:523 | Иркутская область, г.Ангарск. |
| 13 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для организации проезда, площадь – 160+/-1 кв.м. | 38:26:040102:56 | Иркутская область, г.Ангарск, 120 квартал, смежный с земельным участком, расположенным по адресу: квартал 120, строение 32. |
| 14 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации комплекса производственных зданий, площадь – 837+/-10 кв.м. | 38:26:040102:525 | Иркутская область, г.Ангарск. |
| 15 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для организации проезда, площадь – 201+/-1 кв.м. | 38:26:040102:57 | Иркутская область, г.Ангарск, 120 квартал, смежный с земельным участком, расположенным по адресу: квартал 120, строение 31. |
| 16 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для организации проезда, площадь – 428+/-2 кв.м. | 38.26:040102:48 | Иркутская область, г.Ангарск, 120 квартал, смежный с земельным участком, расположенным по адресу: квартал 120, дом 27. |
| 17 | Нежилое сооружение - внутриплощадочные сети водоснабжения, протяженность 1180 м | 38:26:040102:510 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, д. 27. |
| 18 | Нежилое сооружение - внутриплощадочные сети канализации, протяженность 1004 м | 38:26:040102:508 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, д. 27. |
| 19 | Нежилое сооружение - внутриплощадочные сети теплоснабжения, протяженность 535 м | 38:26:040102:519 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, д. 27. |
| 20 | Нежилое сооружение - внутриплощадочные сети теплоснабжения, протяженность – 599 м | 38:26:000000:5674 | Иркутская область, г.Ангарск, квартал 120, д. 27. |

Извещение о проведении процедуры сбора предложений было размещено на сайте Госкорпорации «Росатом» atomproperty.ru, на сайте [www.ase-ec.ru](http://www.atomstroyexport.ru/) и на сайте торговой электронной площадки www.fabrikant.ru.

На дату окончания приема заявок (10:00 часов 02 сентября 2022 года) не подано ни одной заявки на участие в процедуре сбора предложений.

Принято следующее решение:

Признать процедуру сбора предложений об условиях заключения договора купли-продажи Имущества в соответствии с подпунктом 3.2.2 пункта 3.2. документации о проведении процедуры сбора предложений несостоявшейся, так как не подано ни одной заявки на участие в процедуре сбора предложений.