|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | УТВЕРЖДАЮ*Заместитель директора* *по экономике и финансам**филиала Калининская АЭС**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Т.А. Косицкий«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ И Документация ОБ аукционЕ**

**в неэлектронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества -** Административного, служебного зданий и объектов используемых в производственных целях, расположенных по адресу: Тверская область, Удомельский район, Рядское сельское поселение,

промплощадка КАЭС, принадлежащих АО «Концерн Росэнергоатом»

# Извещение о проведении аукциона

|  |
| --- |
| 1. **Форма проведения торгов**
 |
|  | Тип и способ проведения торгов: | Аукцион с рассрочкой платежа сроком на 3 года и оплатой первоначального взноса в размере 30%. |
|  | Форма (состав участников): | Открытый. |
|  | Способ подачи предложений о цене: | Закрытый. |
| 1. **Предмет торгов**
 |
|  | Предмет: | Право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества - административного, служебного зданий и объектов используемых в производственных целях (приложение № 4) (далее – «Имущество»). |
|  | Адрес расположения Имущества: | Тверская область, Удомельский район, Рядское сельское поселение, промплощадка КАЭС. |
|  | Состав Имущества: | В приложении № 4. |
| 1. **Информация о собственнике**
 |
|  | Наименование | АО «Концерн Росэнергоатом». |
|  | Место нахождения: | Ул. Ферганская, дом 25, Москва. |
|  | Почтовый адрес: | Ул. Ферганская, дом 25, Москва, 109507. |
|  | Адрес электронной почты: | info@rosenergoatom.ru. |
|  | Контактные лица: | Ожерельева Людмила Павловна, (495)363-27-14 |
| 1. **Организатор торгов**
 |
|  | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Савилова Светлана Васильевна. |
|  | Место нахождения: | г. Удомля Тверской области. |
|  | Почтовый адрес: | г. Удомля Тверской области, 171841. |
|  | Адрес электронной почты: | knpp@knpp.ru. |
|  | Контактные лица: | Савилова Светлана Васильевна, тел./факс: (48255) 5-09-19/(48255) 5-10-18.; Егоров Алексей Николаевич 8(48255) 6-72-87. |
| 1. **Начальная цена**
 |
|  | Начальная цена аукциона: | В приложении № 4. |
|  | Величина первоначального взноса: | В приложении № 4. |
|  | Продолжительность срока рассрочки: | До 3-х лет. |
|  |  Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации |
| 1. **Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах**
 |
|  | Дата и время начала приема заявок: | 15.06.2016 8:00 |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | 26.07.2016 12:00 |
|  | Порядок подачи: | Заявка на участие в аукционе должна быть подана по адресу: Тверская область, г. Удомля, ул. Попова, дом 25, к.359/1. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации. |
| 1. **Сроки рассмотрения заявок**
 |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | Не позднее 27.07.2016 17:00 |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации. |
| 1. **Место, дата и порядок проведения аукциона:**
 |
|  | Дата и время начала аукциона: | 28.07.2016 14:00 |
|  | Дата и время завершения аукциона: | 28.07.2016 17:00 |
|  | Место проведения аукциона: | Тверская область, г. Удомля, Калининская АЭС, АК-1 каб.123. |
|  | Порядок проведения аукциона | Аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Документацией. |
|  | Победитель аукциона: | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.3. Документации. |
|  | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона. |
| 1. **Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона**
 |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующему адресу: www.rosatom.ru, www.knpp.rosenergoatom.ru, knpp@knpp.ru, http://atomproperty.ru/ и на сайте торговой электронной площадки «Фабрикант». Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях: «Тверские ведомостиье», «Удомельская газета» и «Мирный атом». |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещенияПо адресу Организатора - с 15.06.2016 8:00 по 26.07.2016 12:00 в рабочие дни. |
| 1. **Порядок обжалования**
 |
|  | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона. |
|  | Место обжалования: | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом». |
|  | Электронный адрес: | arbitration@rosatom.ru |
|  | Почтовый адрес: | 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24 |
|  | Порядок обжалования | Содержится в п. 5 Документации. |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.