**Информация для участников аукциона на понижение.**

**Аукцион на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, принадлежащих на праве собственности «Атомэнергопроект».**

На аукционе на понижение осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения (начальной цены) на «шаг понижения» до цены отсечения.

**Начальная цена** - 70 442 004,00 руб. (Семьдесят миллионов четыреста сорок две тысячи четыре рубля 00 коп.) с учетом НДС 20% в размере 11 371 000,00 (Одиннадцать миллионов триста семьдесят одна тысяча рублей 00 коп.).

**Шаг «понижения» -** 3 357 889,11 руб. (Три миллиона триста пятьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят девять рублей 11 коп.).

**Шаг «повышения»** - 100 000 (Сто тысяч) рублей.

**Цена отсечения -** 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей 00 коп. с учетом НДС 20%.

**Размер задатка -** 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 коп., НДС не облагается.

Предложения о цене Имущества (ставки) заявляются Участниками после объявления цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене. Время аукциона на каждом шаге составляет 20 минут. В случае если в течение 20 минут ни один из Участников не подал предложение о цене (ставку), цена уменьшается на шаг «понижения». Действие по снижению цены повторяется до достижения объектом аукциона цены отсечения. Если в течение 20 минут после достижения цены отсечения ни один из участников не подал ставку, торги завершаются, аукцион признается не состоявшимся.

Участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников – признается победителем аукциона.

На аукционе на понижение осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о цене Имущества заявляются Участниками после объявления цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения». Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене.

Право приобретения Имущества принадлежит Участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми Участниками проводится аукцион на повышение, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену, право его приобретения принадлежит Участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.