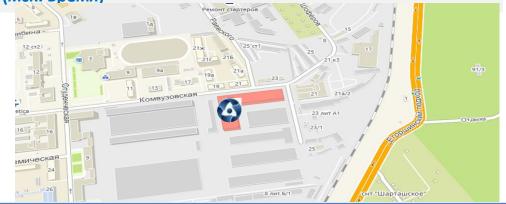
# Нежилые помещения (подвал, этаж № 4, объект незавершенного строительства), расположенные в здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Студенческая, 9.

Открытый аукцион на повышение, начальная цена 411 010 624 рублей, шаг аукциона 2 055 053,12 рублей, размер задатка 20 550 531,2 рублей, период приема заявок с 10.05.2023 с 12 час. 00 мин. по 13.06.2023 до 10 час. 00 мин. (мск. время)







# Земельные участки

Площадь: 7969+/-31 кв.м

Право: аренда, федеральная собственность Кадастровый номер: 66:41:0703008:407

Обременения: нет

Категория: земли населенных пунктов

ВРИ: под здание

### Объекты НИ

1. Объект незавершенного строительства, площадь застройки 4499 кв.м.

2. Нежилые помещения (подвал, этаж №4) Общая площадь всех помещений: 3963,7 кв.м.

Право: собственность Обременения: нет

Состояние: удовлетворительное

## Инженерные коммуникации (мощности)

Электричество: есть Канализация: есть Водоснабжение: есть Теплоснабжение: есть

### Контактная информация

Фаиза Тагировна, тел.: 8 (343) 383-21-15

E-mail: <a href="mailto:sadykova@uemz.ru">sadykova@uemz.ru</a>

Елена Владимировна, тел. 8 (343) 383-23-21

E-mail: nikitina\_ev@uemz.ru