Приложение к приказу АО «СХК»

от 16.05.2017 № 11/759-П

|  |  |
| --- | --- |
| Согласовано  Заместитель Генерального директора АО «СХК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Бергер | УТВЕРЖДАЮ  Генеральный директор АО «СХК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Б. Точилин |

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о сборе предложений о покупке**

**непрофильного недвижимого имущества АО «СХК» без установления его начальной цены**

# 1. Общие положения

## 

## **1.1. Собственник имущества, организатор процедуры сбора предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества без установления его начальной цены:** Акционерное общество «Сибирский химический комбинат».

Место нахождения: Томская область, г. Северск, ул. Курчатова,1.

Контактные лица: Попова Елена Владимировна, Тел.: 8 (3823) 52 18 80, Водзинский Сергей Александрович, тел.: 8 (3823) 52 18 92, адрес электронной почты: [vodzinski@atomsib.ru](mailto:vodzinski@atomsib.ru).

По информации о технических характеристиках и осмотру имущества контактное лицо Дементьев Евгений Леонидович, тел. 8(3823)52 79 10, моб. +7 913 846 0145.

**Наименование процедуры:** Сбор предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества без установления его начальной цены (далее – сбор предложений). Данная процедура не является процедурой продажи и не является публичной офертой. Участники (претенденты) данной процедуры в последующем не приобретают льгот и преференций на покупку имущества, указанного в п.1.2. настоящего извещения.

**Сайты в сети «Интернет», на которых размещено извещение о сборе предложений:**

- интернет-сайт АО «СХК»: <http://www.atomsib.ru>;

- интернет сайт: [http:/atomproperty.ru/](http://www.rosatom.ru/).

## 

## **1.2. Сведения об имуществе, в отношении которого проводится процедура сбора предложений.**

**Лот № 1. Сооружение - одноцепная высоковольтная линия 10кВ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес объекта | Томская область, Кожевниковский район, 2,0 км от д. Астраханцево на юго-запад, Вл 10 кв |
| Свидетельство о государственной регистрации права | 70 АБ 231396 от 20 ноября 2008. |
| Технический паспорт | ОГУП "Томский ОЦТИ" от 12 сентября 2006г. |
| Год постройки | 1976 |
| Протяженность линии, п.метров | 5 000 |
| Опоры | Железобетонные |
| Марка провода | АС-50 |
| Протяженность провода, п.метров | 15 000 |
| Физический износ по данным тех.паспорта | 80% |
| Сведения о земельном участке и права на него | Земельный участок не выделен под сооружением. |
| Обременения | Имущество обременено договором аренды №11/6494-Д от 25.11.2016г. заключенного с ООО «Горсети». Срок аренды до 31.05.2017г. |

**Лот № 2. Имущественный комплекс – Спортивно оздоровительный комплекс «Химик», состоящий из:**

**- Отдельно стоящее здание спортивно-оздоровительного комплекса с подвалом:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира,27а |
| Свидетельство о государственной регистрации права | | 70 АБ 246132 от 19.09.2008 г. |
| Литера по тех.паспорту | | А |
| Этажность (надземная / подземная) | | 1 / 1 |
| Год постройки | | 2000 |
| Фундамент | | Свайные с монолитным ростверком |
| Стены | | Кирпичные |
| Перегородки | | Кирпичные |
| Перекрытия | | Железобетонные плиты |
| Крыша | | Совмещенная рулонная кровля - рубероид 4 слоя |
| Физическое состояние конструктивных элементов | | Удовлетворительное |
| Полы | | Дощатые, линолеум, керамические, мозаичные |
| Проемы оконные | | Простые 2-е створные |
| Проемы дверные | | Деревянные, металлические, м/пластиковые |
| Внутренняя отделка | | Вид внутренней отделки – простая |
| Штукатурка, окраска, побелка, обои, керамическая плитка, стеновые панели, подвесные потолки |
| Физическое состояние отделки | | Удовлетворительное, рабочее состояние |
| Сан. и электротехнические устройства | | Электричество, отопление, водопровод, горячее водоснабжение, канализация, вентиляция |
| Прочее | | Отмостки, крыльца |
| Площадь здания, кв.м. | | 1 531,00 |
| Площадь подвала, кв.м. | | 1 540,70 |
| Площадь застройки, кв.м. | | 1 869,60 |
| Строительный объем, куб.м. | | V наземной части – 13 469 м3  V подвала – 4 113 м3 |
| Обременение | | Часть помещений в здании площадью 1009,9 кв.м, обременены договором аренды № №11/6535-Д от 01.12.2016г заключенного с МБУДО СДЮСШОР "Лидер". Срок аренды до 31.10.2017г. |
| **- Сооружение – благоустройство:** | | |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира,27а, сооружение №1 |
| Свидетельство о регистрации права | | 70 АБ 262522 от 29.10.2008 г. |
| Литера по тех.паспорту | | Г, Г1, Г2, Г3, Г4, Г5 |
| Год постройки | | 2000 |
| Площадь | | 4953,30 |
| Описание | | Сооружение - благоустройство, включающее в себя: 1. Проезжая часть, площадь - 2483,6 кв.м., преобладающий тип покрытия - асфальтобетон. 2. Зеленые насаждения (газоны) - плодородный слой с посевом многолетних трав, площадь - 2469,7 кв.м. Физическое состояние - удовлетворительное. |
| Обременение | | Отсутствует |
| **- Ливневая канализация:** | | |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Мира, 27а, сооружение №1кл |
| Свидетельство о государственной регистрации права | | 70 АБ 249855 от 29.10.2008 г. |
| Литера по тех.паспорту | |  |
| Год постройки | | 2000 |
| Протяженность, п.метров | | 85,10 |
| Описание | | Сооружение - ливневая канализация. Протяженность - 85,10 м., материал труб - асбестоцемент, диаметр труб - 300 мм, глубина заложения - 2 м. Колодцы - ж/б. Физическое состояние - удовлетворительное. |
| Обременение | | Отсутствует |
| **- Хозяйственно-бытовая канализация:** | | |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул. Мира, 27а, сооружение № 1к |
| Свидетельство о государственной регистрации права | | 70 АБ 262906 от 18.11.2008 г. |
| Год постройки | | 1999 |
| Протяженность | | 40,45 п.м. |
| Описание | | Сооружение - хозяйственно-бытовая канализация. Протяженность - 40,45 м., материал труб - асбестоцемент, диаметр труб - 150 мм, глубина заложения - 3 м. Колодцы - ж/б. Физическое состояние - удовлетворительное. |
| Обременение | | Отсутствует |
| **-  Хозяйственно-питьевой водопровод:** | | |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Мира, 27а, сооружение №1в |
| Свидетельство о государственной регистрации права | | 70 АБ 262905 от 18.11.2008 г. |
| Год постройки | | 1999 |
| Протяженность, п.метров | | 275 |
| Описание | | Сооружение - хозяйственно-питьевой водопровод. Протяженность - 275,00 м., материал труб - сталь, диаметр труб - 200 мм, глубина заложения - 3 м. Колодцы - ж/б. Физическое состояние - удовлетворительное. |
| Обременение | | Отсутствует |
| **- Земельный участок:** | | |
| Адрес | | Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира, 27а |
| Свидетельство о государственной регистрации права | | 70 АБ 247191 от 23.09.2008 г. |
| Категория земель | | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование/назначение | | Для эксплуатации здания |
| Кадастровый номер | | 70:22:010102:0025 |
| Площадь земельного участка, кв.м | | 6 520 |
| Обременение | | Отсутствует |
| **- Движимое имущество, подлежащее продаже в составе имущественного комплекса:** | | |
| 1 | Табло баскетбольное игровое | |
| 2 | Пожарная сигнализация СОК "Химик" | |
| 3 | Электрооборудование СОК "Химик" | |
| 4 | Печь электрическая для ОСЗ комплекса "Химик" | |
| 5 | Печь электрическая для ОСЗ комплекса "Химик" | |
| 6 | Щит баскетбольный игровой | |
| 7 | Щит баскетбольный тренировочный | |
| 8 | Щит баскетбольный тренировочный | |
| 9 | Щит баскетбольный тренировочный | |

**Лот №3.  Здание насосно-подмешивающей станции на ТПХ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес | Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33а/3 |
| Свидетельство о государственной регистрации права | 70 АБ 245406 от 24 сентября 2008 |
| Литера | А |
| Этажность надземная/подземная | 1 |
| Год постройки | 1977 |
| Фундамент | Сборный железобетонный |
| Материал стен | Кирпич |
| Перекрытия | - |
| Крыша | Рулонная |
| Физический износ по данным технического паспорта | 35% |
| Физическое состояние конструктивных элементов по данным визуального осмотра | Неудовлетворительное |
| Полы | Бетон |
| Окна | - |
| Двери | Металл |
| Внутренняя отделка | Штукатурка, побелка, покраска |
| Внутренние электротехнические и сантехнические устройства | Отопление, электричество, вентиляция |
| Общая площадь, кв.м. | 83,7 |
| Площадь застройки, кв.м. | 103,4 |
| Строительный объем, куб.м. | 598,7 |
| Назначение | Производственно-складское |
|  |  |
| Обременение | Нет |
| Сведения о земельном участке и права на него | Земельный участок не выделен под сооружением. |

**1.3. Место, дата, время приема заявок:**

Для участия в процедуре Претендентам необходимо подать заявку с предложениями, по форме согласно приложению к извещению, которая должна соответствовать установленным в Извещении требованиям к участнику процедуры сбора предложений, на электронный адрес организатора: [vodzinski@atomsib.ru](mailto:vodzinski@atomsib.ru)

**Дата и время начала приема заявок:** 22 мая 2017г., с 9.00.

**Дата и время окончания приема заявок:** 20 июня 2017г., 17.00.

**Рассмотрение заявок, признание претендентов участниками процедуры сбора предложений и определение наилучшего предложения:**

Рассмотрение заявок, признание претендентов участниками процедуры сбора предложений и определение наилучшего предложения на покупку имущества АО «СХК», осуществляется Комиссией Собственника 22 июня 2017г. в 14.00 и оформляется протоколом.

## **1.4. Требования к участнику процедуры.**

Участник процедуры сбора предложений должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме, а юридическое лицо в том числе:

быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников – юридических лиц);

не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);

не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой, приостановлена.

## **1.5. Документы, составляющие заявку на участие в процедуре.**

Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в процедуре понимается представление Претендентом следующих документов.

**Для юридических лиц:**

а) заявку;

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

       в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности). В случае если от имени Претендента действует иное лицо, заявка на участие в процедуре должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени юридического лица, заверенную печатью и подписанную его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

**Для физических лиц:**

а) заявку;

б) копию паспорта заявителя или его уполномоченного представителя;

в) нотариально удостоверенную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя;

г) для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

       Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и настоящей Документации.

       Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке.  В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.

       В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица заявителя и проставлением печати заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо подписью заявителя – физического лица.

## **1.6. Подача заявок.**

Заявки на участие в сборе предложений могут быть поданы лицами, соответствующими требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, способным заключить договор.

Заявки должны быть поданы не ранее и не позднее срока, указанного в извещении о сборе предложений. Заявки, поданные за пределами срока, указанного в извещении о проведении процедуры сбора предложений считаются не поданными. Заявка и все документы, входящие в состав заявки, должны быть представлены заявителями по электронной почте на электронный адрес Организатора: [vodzinski@atomsib.ru](mailto:vodzinski@atomsib.ru). в виде скан-копий в формате pdf.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен и направлен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых участником, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Накладная 245 от 02032009 3л.pdf).

Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом, направление архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

Каждой заявке присваивается идентификационный номер с указанием даты и времени ее получения.

Организатор не несет ответственности, если заявка, отправленная на электронный адрес Организатора, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

Каждый заявитель вправе подать несколько заявок на участие в процедуре сбора предложений.

## **1.7. Изменение и отзыв заявки на участие в процедуре сбора предложений.**

Заявитель, подавший заявку на участие в сборе предложений вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в сборе предложений в любое время после ее подачи, но до истечения срока окончания подачи заявок на участие в сборе предложений.

# 2. Определение условий наилучшего предложения по итогам сбора предложений

2.1 Претенденты направляют свои заявки с предложениями об условиях покупки имущества в адрес, указанный в извещении. Предложения должны содержать следующие условия покупки:

а) цену покупки;

б) график платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 20% от цены покупки);

в) порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая гарантия, залог).

При необходимости организатор процедуры имеет право продлевать срок окончания приема предложений, установленный в извещении о сборе предложений с уведомлением всех участников.

Организатор процедуры вправе отказать в приеме заявки   
с предложением в случае, если:

а) заявка предоставлена лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

б) не представлены документы, предусмотренные извещением о сборе предложений, либо они оформлены ненадлежащим образом.

в) в предложении не указаны все необходимые условия покупки   
в соответствии с п. 2.1 настоящего Извещения;

г) по результатам ранее проведенной процедуры продажи указанного в извещении о продаже непрофильного имущества претендент, являясь победителем процедуры, уклонился или отказался от подписания протокола об итогах процедуры и/или договора купли-продажи непрофильного имущества;

д) предоставленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) заявка о приобретении непрофильного имущества поступила после срока, указанного в извещении о сборе предложений, и при этом ранее   
в установленные сроки поступили иные заявки.

2.2. Решение о признании претендента участником процедуры сбора предложений либо в отказе в допуске претендента к участию в процедуре оформляется протоколом приема заявок.

В протоколе приема заявок приводится перечень принятых заявок   
с указанием наименований (имен) претендентов, наименования (имена) претендентов, признанных участниками процедуры, а также наименования (имена) претендентов, которым отказано в допуске к участию в процедуре   
с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками процедуры, и претенденты, не допущенные к участию в процедуре, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления данного решения протоколом приема заявок путем вручения им или их полномочным представителям под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом или иными средствами связи.

2.3. Наилучшее предложение определяется в следующем порядке:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения, оно признается наилучшим;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений,   
предложения c рассрочкой платежа сравниваются между собой   
и с предложениями без рассрочки платежа по NPV со ставкой дисконтирования, определяемой в соответствии со сценарными условиями Госкорпорации «Росатом». Наилучшим является предложение, NPV которого выше NPV остальных предложений.

Формула расчета NPV наилучшего предложения:



где:

r – ставка дисконтирования, определенная в соответствии со сценарными условиями Госкорпорации «Росатом»;

n – количество лет рассрочки в соответствии со сроком рассрочки поступившего предложения;

Пi – общая сумма платежа в i-ый год рассрочки в соответствии   
с поступившим предложением;

Нi – общая сумма налоговых выплат (НДС и налог на прибыль), уплачиваемых в бюджет от сделки купли-продажи НА в i-ый год, в который возникают налоговые последствия.

2.4. Итоги проведения процедуры сбора предложений фиксируются   
в протоколе, который должен содержать сведения об НА (наименование, характеристика), сведения о наилучшем предложении, иные необходимые сведения. Организатор процедуры сбора предложений направляет указанный протокол в Комиссию АО «ТВЭЛ» по реструктуризации непрофильных активов для принятия решения о целесообразности проведения аукциона на понижение с ценой отсечения, равной наилучшему предложению по итогам сбора предложений.

# Приложение к извещению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *На фирменном бланке ю/л Претендента, исх.№, дата* |  | В комиссию АО «СХК»  по продаже имущества |

*Ф.И.О., адрес, телефон*

**ЗАЯВКА для лота №1**

**(Сооружение - одноцепная высоковольтная линия 10Кв)**

**на участие в процедуре сбора предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества АО «СХК» без установления его начальной цены**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество*, *и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*далее именуемый «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимая решение об участии в процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества (лот №1), предлагаю следующие условия покупки:

1. Цена покупки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*сумма прописью*) руб. с НДС,

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Стоимость с НДС, руб. |
| Одноцепная высоковольтная линия 10кВ, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность 5 000 п.м., инв. №69:228:0017:05:01340 адрес: Томская область, Кожевниковский район, 2,0 км от д. Астраханцево на юго-запад, Вл 10 кв |  |

2) График платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 20% от цены покупки)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Сумма, руб. | Месяц |
|  |  |  |

1. Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая гарантия, залог)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование Претендента - юридического лица/ФИО Претендента - физического лица)* подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор.

*(Для юридических лиц)* Настоящим подтверждаем, что против \_\_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_\_\_* не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании \_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_* банкротом, деятельность \_\_\_\_\_\_*(наименование Претендента)*\_\_\_\_ не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа.

Настоящим даю свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы уведомлены и согласны с условием, что в случае предоставления нами недостоверных сведений нам может быть отказано в приеме.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений о покупке ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность руководителя участника*

*Подпись / расшифровка подписи*

*(его уполномоченного представителя)*

М.П.

# 

# Приложение к извещению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *На фирменном бланке ю/л Претендента, исх.№, дата* |  | В комиссию АО «СХК»  по продаже имущества |

*Ф.И.О., адрес, контакты*

*телефон*

**ЗАЯВКА для лота №** **2**

(**Имущественный комплекс – Спортивно оздоровительный комплекс «Химик»)**

**на участие в процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества АО «СХК» без установления начальной (минимальной) цены**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество*, *и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*далее именуемый «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимая решение об участии в процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества (лот №2), предлагаю следующие условия покупки:

1. Цена покупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*сумма прописью*) руб. с НДС, в том числе:

| Наименование | Стоимость с НДС, руб. |
| --- | --- |
| Здание (спортивно-оздоровительный комплекс Химик) |  |
| Сооружение - благоустройство |  |
| Ливневая канализация |  |
| Хозяйственно-бытовая канализация спортивно оздоровительного комплекса |  |
| Хозяйственно-питьевой водопровод спортивно оздоровительного комплекса |  |
| Земельный участок с кадастровым номером 70:22:010102:0025 |  |
| **Движимое имущество, подлежащее продаже в составе имущественного комплекса** | |
| Табло баскетбольное игровое |  |
| Пожарная сигнализация СОК "Химик" |  |
| Электрооборудование СОК "Химик" |  |
| Печь электрическая для ОСЗ комплекса "Химик" |  |
| Печь электрическая для ОСЗ комплекса "Химик" |  |
| Щит баскетбольный игровой |  |
| Щит баскетбольный тренировочный |  |
| Щит баскетбольный тренировочный |  |
| Щит баскетбольный тренировочный |  |
| ИТОГО |  |

1. График платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 20% от цены покупки)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Сумма (прописью), руб. | Месяц |
|  |  |  |

1. Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая гарантия, залог)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование Претендента - юридического лица/ФИО Претендента - физического лица)* подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор.

*(Для юридических лиц)* Настоящим подтверждаем, что против \_\_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_\_\_* не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании \_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_* банкротом, деятельность \_\_\_\_\_\_*(наименование Претендента)*\_\_\_\_ не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа.

Настоящим даем свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы уведомлены и согласны с условием, что в случае предоставления нами недостоверных сведений нам может быть отказано в приеме.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений о покупке ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность руководителя участника*

*Подпись / расшифровка подписи*

*(его уполномоченного представителя)*

М.П.

# 

# 

# 

# Приложение к извещению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *На фирменном бланке ю/л Претендента, исх.№, дата* |  | В комиссию АО «СХК»  по продаже имущества |

*для физ/лиц: Ф.И.О., адрес,*

*Контактный тел.*

**ЗАЯВКА для лота № 3**

**(Здание насосно-подмешивающей станции на ТПХ)**

**на участие в процедуре сбора предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества АО «СХК» без установления его начальной цены**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество*, *и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*далее именуемый «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимая решение об участии в процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества (лот №3), предлагаю следующие условия покупки:

1. Цена покупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*сумма прописью*) руб. с НДС, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Стоимость с НДС, руб. |
| Одноэтажное нежилое здание насосно-подмешивающей станции на ТПХ |  |
| ИТОГО |  |

1. График платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 20% от цены покупки)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Сумма (прописью), руб. | Месяц |
|  |  |  |

1. Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая гарантия, залог)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование Претендента - юридического лица/ФИО Претендента - физического лица)* подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор.

*(Для юридических лиц)* Настоящим подтверждаем, что против \_\_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_\_\_* не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании \_\_\_*(наименование Претендента)\_\_\_\_* банкротом, деятельность \_\_\_\_\_\_*(наименование Претендента)*\_\_\_\_ не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа.

Настоящим даем свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы уведомлены и согласны с условием, что в случае предоставления нами недостоверных сведений нам может быть отказано в приеме.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений о покупке ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность руководителя участника*

*Подпись / расшифровка подписи*

*(его уполномоченного представителя)*

М.П.