

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «ПО «Электрохимический завод» сдает в аренду здание 189 общей площадью 194,7 кв.м. по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/9:

№ лота	Наименование объекта	Общая площадь, кв.м	Назначение	Техническое обустройство	Этажность	Техническое состояние	Коммунальные и хозяйственные расходы	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб. за 1 кв. м. в месяц, 1 с НДС	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб. в месяц, с НДС
<b>Недвижимое имущество</b>									
1.	Здание 189	194,7	производственное	эл/снабжение	1	удовлетворительное	не входят в стоимость арендной платы	108,48	<b>21 121,06</b>

**Особые условия:** Арендатор обязан за свой счет привести здание 189 до начала его эксплуатации в соответствии с требованиями, установленными Правилами противопожарного режима в РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.

**Срок аренды:** с даты заключения договора на 11 (одиннадцать) месяцев.

**Срок заключения договора:** в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты рассмотрения заявок.

Данное информационное сообщение не является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Форма подачи предложений:** письменная или электронная

**Перечень документов, подлежащих предоставлению с предложением претендента:**

а) выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее, чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке.

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

в) копию паспорта (для претендента – физического лица).

г) заявление о:

не нахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица);  
неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;  
отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  
отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента.

**Адрес места приема предложений претендентов, срок и порядок подачи предложений претендентов:**

Предложения с указанием предлагаемой претендентом стоимости аренды, не ниже минимальной, принимаются отделом управления имуществом АО «ПО «Электрохимический завод» в

26.05.2022 (011) 20.301.1944.01  
Подписан  
простой электронной подписью

письменной форме по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1, и в электронной форме на адрес электронной почты: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru).

Дата и время начала и окончания подачи предложений: с **9:00 часов 30.05.2022 до 14:00 часов 06.06.2022** (в рабочие дни с 9:00 до 12:30 и с 13:15 до 17:00 часов (время местное)).

**Контактные лица:**

- Специалист по управлению имуществом 1 категории ОУИ – Фогель Вера Викторовна, тел.: 8(39169) 9-36-14;
- Специалист по управлению имуществом 2 категории ОУИ – Кропычева Елена Викторовна, тел.: 8(39169) 9-34-33.

Адрес электронной почты ОУИ: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru).

**Дата и время рассмотрения предложений претендентов:** 07.06.2022 в 14-00 часов (время местное).

Любой претендент имеет право обжаловать действия (бездействие) работников АО «ПО ЭХЗ» в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» либо в АО «ПО ЭХЗ», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, либо в АО «ПО ЭХЗ» по адресу электронной почты: [taifun@ecp.ru](mailto:taifun@ecp.ru) или почтовому адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1.

С формами заявки претендента, договора аренды недвижимого имущества можно ознакомиться на сайте АО «ПО ЭХЗ» [www.ecp.ru](http://www.ecp.ru), в разделе «Аренда недвижимости», в рубрике «Краткосрочная аренда (извещения)».

Заместитель генерального директора  
по правовому обеспечению  
и корпоративному управлению

М.А. Васильева

Подписан  
простой электронной подписью